

# STEČAJNI UPRAVITELJ

## MARKO FAK

Amruševa 8  
HR-10000 ZAGREB

T: +385 1 2038 222

Zagreb, 22.09.2023.  
Naš znak: 3008/St/126

**Posl. br.: St-129/23**

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Predloženi stečajni dužnik:

**MARIJA SUN j.d.o.o., Bibinje, Ulica Franka Lisice 13,  
OIB: 25510477935**

### I Z V J E Š Ć E

#### I. UVODNE NAPOMENE

U predmetu pod gornjim poslovnim brojem, Rješenjem Naslovnog suda od dana 22.08.2023. imenovan sam privremenim stečajnim upraviteljem trgovačkog društva MARIJA SUN j.d.o.o., Bibinje, Ulica Franka Lisice 13, OIB: 25510477935. Postupajući po nalogu sadržanom u predmetnom Rješenju, podnosim slijedeće izvješće.

#### II. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

TVRTKA:

MARIJA SUN j.d.o.o.

SJEDIŠTE:

Bibinje, Ulica Franka Lisice 13

DIREKTOR:

Ivana Topalli, Bibinje, Ulica Franka Lisice 13  
OIB: 91533236740

Društvo je osnovano Izjavom o osnivanju jednostavnog društva s ograničenom odgovornošću od dana 09.03.2021. godine.

Temeljni kapital društva: 1,33 € / 10,00 kn

Osnovna djelatnost predloženog stečajnog dužnika bila je ugostiteljstvo, caffe bar.

### **III. PREUZETE AKTIVNOSTI PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA OD TRENUTKA PREUZIMANJA DUŽNOSTI**

Dana 28.08.2023. privremeni stečajni upravitelj pribavio je od Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove podatak da predloženi stečajni dužnik nije evidentiran kao nositelj prava na nekretninama u katastarskom operatu za područje Republike Hrvatske.

Dana 31.08.2023. privremeni stečajni upravitelj pribavio je od Stanice za tehnički prijevoz „Autocentar Agram“ uvjerenje o vlasništvu vozila iz kojeg proizlazi da predloženi stečajni dužnik nije vlasnik vozila.

Privremeni stečajni upravitelj pribavio je podatke knjigovodstvenog servisa predloženog stečajnog dužnika putem Porezne uprave, Ispostava Zadar.

Dana 05.09.2023. privremeni stečajni upravitelj obratio se knjigovodstvenom servisu predloženog stečajnog dužnika radi dostave poslovne i ostale dokumentacije predloženog stečajnog dužnika. Gospođa Nikolina Kapidžić, vlasnica obrta za knjigovodstvene usluge ACTUS, Zadar, Glagoljaška 12, OIB: 34702394777 obavijestila je privremenog stečajnog upravitelja da je predloženi stečajni dužnik bio u zakupu poslovnog prostora te da se bavio ugostiteljskim poslovima. Navodi da je zakupodavac poslovnog prostora u kojem je privremeni stečajni upravitelj obavljao djelatnost, poslovni prostor zaključao te zaplijenio svu imovinu tako da vlasnici kase, aparata za kavu, frižidera i suncobrana, koji su bili korišteni za objavljivanje ugostiteljskih poslova, ne mogu doći do svoje opreme. Istaknula je da je račun blokiran od kraja 2022. godine te da od tada plaće nisu isplaćivane, a da je zadnja radnica odjavljena dana 31.07.2023. godine.

Gospođa Kapidžić dostavila je dokumentaciju koju posjeduje, kako slijedi:

- Bruto bilanca;
- Kartice dobavljača;
- Kartice kupaca;
- Kartice dugotrajne imovine;
- Knjigovodstvena kartica na dan 05.09.2023.;
- Bruto bilanca od 01.01.2022.-31.12.2022.
- Račun dobiti i gubitka od 01.01.2022.-31.12.2022.;
- Godišnji financijski izvještaj za 2022. godinu.

Gospođa Kapidžić navela je da u popisu dugotrajne imovine postoje stvari koje su uništene, ali isto nije

dokumentirano te da je vlasnica poslovnog prostora izvršila gospođu Ivanu Topalli, članicu uprave predloženog stečajnog dužnika, na temelju bjanko zadužnice.

Dana 06.09.2023. privremeni stečajni upravitelj obratio se gospođi Ivani Topalli, članici uprave predloženog stečajnog dužnika, kojim putem je zatražio da preda poslovnu i financijsku dokumentaciju društva privremenom stečajnom upravitelju na uvid. Budući da gđa Topalli nije odgovorila na e-mail poruku privremeni stečajni upravitelj ju je kontaktirao na broj 095/3975-587.

Prema izjavi gđe Topalli, imovinu stečajnog dužnika sačinjavaju pokretnine i to:

- 70 sjedalica
- 30 stolova
- tenda 15 x 5 m
- ledomat
- perilica za suđe
- posuđe

Međutim stečajni dužnik nije u posjedu navedene imovine jer je gđa Brankica Paleka, vlasnica prostora u kojem je stečajni dužnik obavljao gospodarsku djelatnost, promijenila bravu a pokretnine su ostale u prostoru na adresi Caffè Bar MG, City Galerija, Polačišće 1, Zadar.

#### **IV. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA**

Proizlazi da je stečajni dužnik vlasnik pokretnina i to:

- 70 sjedalica
- 30 stolova
- tenda 15 x 5 m
- ledomat
- perilica za suđe
- posuđe

Budući da stečajni dužnik nije u posjedu pokretnina upitno je njihovo unovčenje kao i podmirenje troškovi otvaranja i vođenja stečajnog postupka od te imovine.

Iz Očevidnika redoslijeda osnova za plaćanje na dan 21.08.2023. evidentirano je 250 dana neprekinute blokade, odnosno 180 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog neizvršenih osnova za plaćanje u ukupnom iznosu od 23.398,59 € / 176.296,68 kn.

## V. SUDSKI POSTUPCI U TIJEKU

Privremeni stečajni upravitelj nema saznanja o postojanju sudskih postupaka u tijeku vezano za predloženog stečajnog dužnika.

## VI. ZAKLJUČCI I PRIJEDLOZI

Privremeni stečajni upravitelj utvrdio je da su kumulativno ispunjeni stečajni razlozi iz čl. 6. i 7. Stečajnog zakona - nesposobnost za plaćanje i prezaduženost čime su ispunjeni uvjeti za otvaranje stečajnog postupak.

Predvidivi trošak prethodnog i otvorenog stečajnog postupka za 6 mjeseci iznosi:

nagrada za rad privremenog  
stečajnog upravitelja.....3.500,00 kn / 464,53 €

putni trošak Zg-Zd-Zg - 571,78 km  
dnevnic.....200,00 kn / 26,54 €  
trošak korištenja

vlastitog automobila 0,27 €/km.....1.143,56 kn / 151,78 €  
cestarina.....241,10 kn / 32,00 €

**trošak po pristupu na ročište.....1.584,66 kn / 210,32 €**

za tri ročišta  
(ročište za utvrđenje uvjeta  
za otvaranje stečajnog postupka,  
ispitno i izvještajno ročište,  
završna dioba).....4.753,98 kn / 630,96 €

Knjigovodstvo za 6 mjeseci.....6.000,00 kn / 796,34 €

bankarski troškovi.....1.000,00 kn / 132,72 €

troškovi arhiviranja  
poslovne dokumentacije.....5.000,00 kn / 663,61 €

Sukladno zadatku određenom Rješenjem od dana 22.08.2023. godine, privremeni stečajni upravitelj se očituje kako slijedi:

1. Kod stečajnog dužnika utvrđeni su stečajni razlozi: nesposobnost za plaćanje i prezaduženost. Iz Očevidnika redoslijeda osnova za plaćanje na dan 21.08.2023. evidentirano je 250 dana neprekinute blokade, odnosno 180 dana blokade u prethodnih 6

mjeseci zbog neizvršenih osnova za plaćanje u ukupnom iznosu od 23.398,59 € / 176.296,68 kn.

2. Imovina stečajnog dužnika u ovom trenutku nije dostupna pa nije ni dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka.
3. Predlaže se Naslovnom sudu da pozove osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka da uplate predujam za namirenje troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka u iznosu od 2.688,17 € / 20.253,98 kn.

PRIVREMENI STEČAJNI UPRAVITELJ